

Benutzung

„The Club“ steht allen Mieterinnen und Mietern des IntegraSquare zur Verfügung und kann für Feierlichkeiten gebucht werden. Informationen zur Buchung und Bezahlung finden Sie unter dem Punkt „Reservation und Bezahlung“.

Die Benutzung der Terrasse ist bis 22:00 Uhr erlaubt. Bitte nehmen Sie dabei Rücksicht auf die übrigen Bewohner und achten Sie darauf, dass sich **ihre Gäste nach 22 Uhr nur noch im Club aufhalten**. Die Fenster im Club sind nach 22 Uhr zu schliessen. Halten Sie Rauch-, Geruchs- und Lärmentwicklung in erträglichen Grenzen.

Musikanlage

Der Club verfügt über eine eigene Musikanlage. Bitte nutzen Sie diese Anlage. Das Mitbringen einer eigenen Musikanlage ist nicht gestattet. Ab 22 Uhr ist die Lautstärke nicht höher als Stufe 16 einzustellen.

Reinigung

Die Reinigung ist ausschliesslich Sache des Mieters. Der Raum und die umliegenden Flächen (Terrasse) müssen nachher vollständig geräumt und gereinigt sein.

Reservation / Bezahlung

Für die Buchung und Bezahlung des Clubs kontaktieren Sie Herrn Markus Hochstrasser, Leiter Unterhalt, per E-Mail m.hochstrasser@integra-immobilien.ch. Nach Abklärung der Verfügbarkeit des Raums erhalten Sie eine Zahlungsaufforderung für die Begleichung der Miete per PayPal. Die Miete ist im Voraus zu bezahlen. Nach Zahlungseingang erhalten Sie eine entsprechende Buchungsbestätigung.

Kosten

Der Club kann für einen Tag ab 11:00 Uhr vormittags bis 11:00 Uhr anderentags für CHF 80.- gebucht werden.

Umbuchung/Stornierung

Bei einer Umbuchung oder Stornierung fallen zusätzliche Gebühren in der Höhe von CHF 40.- an.

Übergabe und Abgabe

Bitte setzen Sie sich nach erfolgter Buchung mit Herrn Markus Hochstrasser in Verbindung, um einen Über- und Abgabetermin zu vereinbaren (043 233 30 18). Der Raum muss am Abgabetag bis spätestens 11:00 Uhr vollständig geräumt und gereinigt sein.

Einhaltung der Regeln

Wir bitten Sie und Ihre Gäste höflich, sich an die beschriebenen Regeln zu halten. **Bei Verstössen gegen diese Regeln hat die Verwaltung das Recht, den Zutritt zum Club künftig zu verweigern.**

Diebstahl / Schäden

Werden Gegenstände im Club entwendet oder beschädigt, wird der entsprechende Betrag dem Benutzer in Rechnung gestellt.

Haftung

Für Wertsachen oder sonstige Gegenstände, die dem Benutzer entwendet werden, übernimmt der Vermieter keine Haftung.

Gültigkeit dieser Regeln

Diese Regeln sind auf dem aktuellen Stand. Über allfällige Änderungen, welche die Verwaltung bei Bedarf jederzeit anbringen kann, werden die Mieterinnen und Mieter unverzüglich informiert. Im Übrigen gilt die dem Mietvertrag beigelegte aktuelle Hausordnung.

Hiermit bestätige ich _____, das Reglement „The Club“ gelesen zu haben und versichere mit meiner Unterschrift, die Regeln einzuhalten.

Datum _____

Unterschrift _____